

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Левитана, 63 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Левитана, 63 2

5 250 000 Р

99 057Р за м²



53.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Группа компаний РЕСПЕКТ VALT ESTATE недвижимость предлагает к покупке классику вторичного жилья в Московском районе Калининграда (ориентир: ул. Левитана, Борисовский б-р, ул. Поленова, ул. Врубеля, ул. Казачья) : Двухкомнатная квартира общей площадью 53 кв.м на 7-м этаже 9-ти этажного панельного дома 2014 г. постройки с грузопассажирским лифтом, где 2 изолированные комнаты площадью 11,7 кв.м + балкон с панорамным остеклением и 18,8 кв.м расположены в отдалении от входной группы, шикарная своей площадью кухня - 12,4 кв.м , санузел раздельный, довольно просторная ванная комната- 3,7 кв.м Квартира спроектирована таким образом, что окна комнат и кухни выходят на разные стороны дома - абсолютная разница в пейзажах всегда позитивно действует на настроение. Хотелось бы отдельно отметить инфраструктуру: Транспортная : в 5-7 мин. ходьбы от дома находится конечные остановки автобусов и маршрутных такси, а значит, в отсутствие личного транспорта, Вы всегда сможете без проблем уехать в разные районы города и через центр всегда!! Образовательная : в непосредственной близости к дому находятся 2 дошкольных учреждения, а именно МАДОУ 48, имеющий хороший рейтинг по городу; в транспортной доступности общ. образ. школа 26, так же с хорошим рейтингом + значительно развивающийся, строящийся район ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118619713](tel:+79118619713)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь комнат	11.70 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



