

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Батальная, 75

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Батальная, 75

11 000 000 Р

157 143Р за м²



70.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Продам 3-к квартиру. Удобное расположение в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой: -в доме супермаркет SPAR, -рядом школы: 6 и 29, -детские сады: 43 и 130, -зоны для отдыха, -автобусные остановки и магазины. Ориентир: ул Олега Кошевого, Любови Шевцовой, Интернациональная, Ульяны Громовой. О квартире: • Кухня: 16 кв м, эркер • Автономное отопление, низкие коммунальные платежи. Преимущества: • Просторная эргономичная планировка, позволяющая максимально эффективно использовать пространство. • В квартире два санузла (один отдельный и один совмещённый с ванной комнатой). • В зоне холла смонтированы на заказ гардеробные зоны и прихожая. • Оптоволоконная сеть Интернет уже подключена. • Территория комплекса закрытая, во дворе спортивные и детские площадки. • Большое количество парковочных мест, на территории комплекса видеонаблюдение. Звоните и приходите на просмотр, убедитесь во всех преимуществах. Несколько собственников. Без обременений. За отдельную плату согласно чекам: -кухонный гарнитур (400 000 руб) -встроенная посудомоечная машина (50 000 р), -духовой шкаф (40 000 руб), -микроволновая плита (35 000 руб), -вытяжка (20 000 руб), -электрическая плита на 4 конфорки (12000 руб), -холодильник отдельностоящий (80 000 руб), -новая стиральная машинка 60 000 -шкаф ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814622416](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	16
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

