

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул Гайдара, 161

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Гайдара, 161

5 400 000 Р

142 105Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Квартира на задатке до 30 сентября. Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38.8 квадратных метров на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Калининград, улица Гайдара, дом 157-163. Строение 2006 года постройки, что гарантирует современные стандарты комфорта и надежности жилья. Квартира порадует вас просторной кухней площадью 10 квадратных метров, где удобно разместится всё необходимое для приготовления вкуснейших блюд. Жилая площадь составляет 16 квадратных метров идеальное пространство для отдыха и личного времени. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. В квартире сделан косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время для приведения квартиры в порядок. Из окон открывается вид на тихий двор. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе со шлагбаумом, обеспечивающая спокойствие за сохранность вашего транспортного средства. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, фитнес-клуб и парк для прогулок на свежем воздухе. Кроме того, рядом расположены кафе и рестораны (Шарлотта, Я Люблю Кофе), магазины азиатских продуктов и замороженных деликатесов, а также необходимые ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118521605](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 9           |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

