

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на улица Алябьева, 22

Калининградская область, Калининград, улица Алябьева, 22

11 200 000 Р

120 430Р за м²



93.00 м²

Общая

32.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 3-комнатная квартира, кирпичный дом! В центре Калининграда. Преимущества:- на каждом этаже по 2 квартиры (кроме первого);- в квартире выполнен ремонт;- обще домой счетчик на центральное отопление;- установлены счетчики воды и газа;- окна на 2 стороны (двор и тихую улицу);- тихий двор с наземной парковкой;- остается вся бытовая техника и мебель, кроме мягкого уголка в кухне-гостиной;- светлые просторные комнаты; - за квартирой закреплено 1 кладовое помещение, находящееся в подвальном помещении дома. Техника:- холодильник;- стиральная машина. Инфраструктура:- расположение дома в шаговой доступности от площади Победы;- детский сад;- школы, лицей № 49;- спортзал;- торговые центры, магазины;- кафе и рестораны;- поликлиника, медицинские учреждения. Транспортная доступность:- остановки общественного транспорта;- железнодорожная станция Северный в шаговой доступности. Есть абсолютно все для комфортной жизни. Условия:- возможна ипотека. Продажу осуществляет агентство недвижимости MOBY.ESTATE. Комфортное и безопасное юридическое сопровождение сделки, 25 лет на рынке недвижимости. Мы сотрудничаем с ведущими застройщиками Калининградской области, предоставляем услуги опытного ипотечного брокера и имеем партнерские скидки в банках! Звоните и мы с удовольствием организуем показ в любое ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Артем Молев](#)

Телефон: [+79814714399](tel:+79814714399)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	32.00 кв. м

