



Купить квартиру за 11 950 000 рублей на Пригородная , 13к1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Пригородная , 13к1

11 950 000 Р

158 278Р за м²



75.50 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продажа от СОБСТВЕННИКА! О квартире Продаю светлую уютную ТРЕХ комнатную квартиру, АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, на 4 этаже. Окна выходят на две стороны. Три отдельные комнаты. Имеется гардероб, что дает дополнительное место для ваших вещей. В коридоре, кухне, на балконе, ванной и туалете сделаны теплые полы. Низкие коммунальные платежи. Электрика от застройщика поменяна. В квартире выполнен качественный современный ремонт, имеется все необходимое для комфортного проживания, ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Общая площадь: 75,2 м² Просторная кухня: 12,8 м² 1 Спальная комната с гардеробом: 19 м² 2 Спальная комната: 11,7 м² Гостиная комната: 16,7 м² Прихожая: 9,7 м² С/У: 1,5 м² Ванная: 3,8 м² Балкон: 2,2 м² Во дворе есть все для семейных прогулок с детьми и занятий спортом. В комплексе установлено видеонаблюдение, с круглосуточным доступом по приложению в телефоне. Огороженная территория всего ЖК, доступ по пульту или с телефона. Преимущества. Просторные комнаты правильной формы, отделка в светлых тонах. Кухня со встроенной техникой. Ванная-комната и туалет в кафеле. Остается вся мебель и крупная техника. Инфраструктура. Развитая социальная инфраструктура: - Детские сады (№11, не сколько корпусов по району, №125, №133, №123). Так же строится еще один детский сад на "Русской ...

 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [89216188229](tel:89216188229)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Состояние объекта	отличное
Студия	нет	Обмен	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский и грузовой
Санузел	раздельный с/у	Плита	газовая плита
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь комнат	46.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Апартаменты	нет	Евро	нет
Отделка	с отделкой, мебелью и техникой	Наличие парковки	да
Покрытие пола	ламинат	Вид из окон	во двор
Закрытая территория	да		

<https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-prigorodnaya-13k1-18232763395/>

