



Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Парковая аллея, 54

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Парковая аллея, 54

4 100 000 Р

113 889Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.90 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру площадью 36.6 квм на ул Парковая Аллея. Просторная комната -15.9 квм, кухня- 7.9 квм, большая лоджия с выходом одновременно из кухни и жилой зоны, что создает ощущение простора и наполняет квартиру светом,отдельное место под кладовую для хранения вещей. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, позволяющий новым владельцам заехать сразу после покупки или адаптировать интерьер под свои предпочтения с минимальными затратами. Уникальное расположение между парком имени М. Ашмана и Ботаническим садом гарантирует круглогодичный доступ к зеленым зонам для прогулок и отдыха, а также благоприятную экологическую обстановку. Вся необходимая повседневная инфраструктура — супермаркеты, аптеки, отделения банков и службы быта — находится в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность упрощает перемещение по городу. Объект представляет собой выгодное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье с потенциалом для долгосрочного проживания или инвестиций в тихом и престижном районе. Код пользователя: 94338 Номер в базе: 9915154

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118530361](tel:+79118530361)



## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.90 кв. м	Площадь комнат	15.90 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

