

Купить квартиру за 6 499 000 рублей на Артиллерийская улица, 10

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская улица, 10

6 499 000 Р

158 512Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1806523. Продается 2-комнатная квартира по адресу: Калининград, ул.Артиллерийская, д.10 Общая площадь 40,6 кв.м. Комнаты смежные 14,6 и 9,2 кв.м. Кухня 6,1 кв.м. Санузел совмещенный. Квартира расположена в немецком доме на третьем этаже. В доме был произведен ремонт: отремонтирован фасад здания, заменена крыша, поменяли коммуникации. В квартире центральное отопление. Газовая колонка на горячую воду. Оплата за газ одностарифный, поэтому небольшие коммунальные платежи. К квартире закреплен подвал и есть выход на чердак. За домом имеется огороженная автостоянка. Отличная локация для проживания и для посуточной аренды. В пешей доступности Верхнее Озеро, парк Юность, Нахимовское училище, РАНХиГС. Также множество магазинов, ресторанов, кафе, школы и садики. Прекрасная транспортная доступность. Выезд в направлении Балтийского побережья без пробок (20 мин.) Ориентир: ул.Александра Невского, ул.Дадаева, ул.Куйбышева. Возможен обмен на Вашу недвижимость с доплатой! _____ Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством Авеню-Риэлт Владис и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Федорова Анна Игоревна](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	6.00 кв. м

