



Купить квартиру за 8 350 000 рублей на ул Космонавта Леонова, 81

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Космонавта Леонова, 81

8 350 000 Р

143 966Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Код объекта: 1805832. Уникальное предложение в самом сердце Калининграда! Продаётся квартира ул. Космонавта Леонова, 81 — это не просто жильё, это инвестиция в комфортное будущее. Кирпичный дом 1955 года постройки отличается своей надёжностью и хорошей звукоизоляцией. Благодаря развитой транспортной инфраструктуре, вы сможете быстро добраться до любой точки города. Близость к основным магистралям и общественным транспортным узлам делает эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит своё время. Площадь и планировка: Общая площадь квартиры составляет 57,8 кв. м, из которых 39,5 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты (23 кв. м и 16,5 кв. м) и кухня площадью 9,3 кв. м создают пространство для жизни и отдыха. Высота потолков 2,7 м добавляет ощущение простора. Наличие балкона является дополнительным преимуществом, где можно насладиться видом на улицу. Квартира с евроремонтом и готова к заселению. Качественные материалы и стильный дизайн создают уютную атмосферу. Совмещённый санузел удобно расположен, что добавляет функциональности планировке. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и поликлиники. Это делает квартиру идеальным выбором как для семей с детьми, так и для взрослой ...



0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Гудакова Надежда Владимировна](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)



## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

<https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-kosmonavta-leonova-81-18232757520/>

---

