

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 101

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 101

9 500 000 Р

128 378Р за м²



74.00 м²

Общая

39.60 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Просторная 2-комнатная квартира в монолитно-кирпичном доме 2012 года постройки! Адрес: г. Калининград ул. Гагарина,101 Этаж: 7 из 16
Площади: • Общая — 74,2 м² • Кухня — 14,2 м² • Комнаты: 22,4 м² и 17,2 м² (изолированные, выходят на разные стороны) • Гардеробная с продуманной шведской системой хранения • Санузел — отдельный
Преимущества квартиры: • Качественный, добротный ремонт в классическом стиле — заезжай и живи! • Остаётся кухонный гарнитур с техникой, прихожая и диваны • Хорошие окна, отличная шумоизоляция — в квартире всегда тихо и уютно • Автономное отопление (собственная котельная на дом) — экономия на коммуналке • Просторная планировка идеально подойдёт для комфортного проживания
Парковка: В доме есть 2-уровневый паркинг, аренда в месяц до 2-х тыс/месяц
Инфраструктура: Всё для жизни — прямо рядом! • В доме расположен торговый центр: магазины, аптека, Сбербанк, пункт выдачи OZON. • В шаговой доступности школы, детские сады, продуктовые и бытовые магазины, кафе, спортклубы. • Остановка рядом с домом, удобная транспортная развязка. • Всего 20 минут на машине — и вы на берегу Балтийского моря
Соседи: спокойные и достойные люди, дружелюбная атмосфера. Документы: Квартира готова к сделке, без обременений. Подходит под все виды расчетов! Звоните прямо ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110705971](tel:+79110705971)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	16
Площадь жилая	39.60 кв. м	Площадь комнат	22.40 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

