



Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул У.Громовой, 48

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул У.Громовой, 48

4 650 000 Р

101 087Р за м²



46.00 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в тихом районе Калининграда по адресу: улица Ульяны Громовой, 48. Общая площадь квартиры составляет 46.9 кв. м, жилая площадь — 27.6 кв. м, площадь кухни — 8.4 кв. м. Квартира расположена на 1-м этаже 5-этажного дома, что удобно для семей с маленькими детьми или пожилых людей. Квартира без ремонта. Приведена в состояние серый ключ . Планировка включает две комнаты и отдельный санузел. Из окон открывается вид как на улицу, так и на двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. В квартире есть просторная лоджия с видом на высокую ель. Клумба у лоджии ждёт заботливых хозяйских рук! Кирпичный дом находится в хорошем состоянии. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Квартира продается от собственника, без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Буду рад ответить на все ваши вопросы и помочь в оформлении сделки. Площадь можно увеличить! В продаже смежная квартира. с такими же характеристиками.

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118526570](tel:+79118526570)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	27.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

<https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-u-gromovoy-48-18232757493/>

