

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Коммунистическая, 26

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Коммунистическая, 26

5 300 000 Р

126 190Р за м²



42.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Продается уютная просторная однокомнатная квартира (евро двушка) на 6 этаже 8 этажного дома в сером ключе, что позволит, сделать ремонт на свой вкус. В постройке дома использованы качественные материалы, комфортная для проживания планировка квартиры. Комфортная и безопасная среда, рядом расположено озеро Летнее, благоустроенные для прогулок и активного отдыха набережные, вокруг много зелени. Площадь квартиры составляет 39,9 кв.м., кухня 22 кв.м., комната 12 кв.м. Отопление автономное, в квартире установлен двухконтурный газовый котел для подачи отопления и горячей воды, низкие коммунальные платежи. Квартира не угловая, установлены стеклопакеты, санузел совместный. Квартира подойдет как для молодых людей, так и оптимальный вариант для инвестиции в недвижимость. Во дворе оборудованные площадки для любой формы досуга. Дом находится в районе с очень развитой инфраструктурой: магазины, кафе, салоны красоты-все, что необходимо для комфортной уютной жизни. В шаговой доступности школы 3 и 46, детские сады 5, 3, 114 и 124, спортивные клубы, бассейн, детские развивающие студии, медицинские и оздоровительные центры, салоны красоты. Ориентир улицы Киевская, Павлика Морозова, Минусинская. Удобная транспортная доступность: 3 км. до делового центра Калининграда, 23 км. до побережья Балтийского ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114533299](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

