



Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Печатная, 29

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Печатная, 29

5 600 000 Р
94 915Р за м²



59.00 м ²	41.70 м ²	6.00 м ²	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Просторная евро-трёшка по адресу ул. Печатная.Ориентиры: Летнее озеро, Пеньковое озеро, ул. Киевская, ул.Павлика Морозова, ул. Автомобильная, ул. Коммунистическая, ул. Летняя.О квартире:Общая площадь квартиры - 59,3 кв.м, три изолированные комнаты: кухня-гостиная 12,16 кв.м, кухня 5,5 кв.м, детская 14, 72 кв.м, и спальня 13,77 кв.м с выходом на балкон 2,2 кв.м. Добавлена кладовая комната 1,39 кв.м. Санузел раздельный: ванная - 2 кв.м., туалет - 1,16 кв.м. Стоят счётчики на свет, воду и газ. В комнатах выполнены предчистовые отделочные работы (стяжка пола, штукатурка стен, проведены коммуникации и электрика), новые владельцы смогут сразу приступить к чистовым работам или въехать после косметического ремонта.В квартире выполнена перепланировка, характеристики указаны по документам, фактические в описании. Планировку возможно узаконить после чистовой отделки, все требования соблюдены.Были полностью заменены:- сантехника: сделана с выводом к соседям пластиковых труб, установлена система от протечек, вывод под гигиенический душ, тропический душ, инсталляцию.- проводка: выведена проводка под проходные выключатели, видеонаблюдение, видеодомофон, умные колонки на подоконниках. Новые батареи, ванная и стиральная машинка с сушкой остаются новым хозяевам. + сухой подвал 10 кв.м. в подарок ...



0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118526682](tel:+79118526682)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

<https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-pechatnaya-29-18232755314/>

