



Купить квартиру за 8 350 000 рублей на ул Елизаветинская, 9

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Елизаветинская, 9

8 350 000 Р
185 556Р за м²



45.00 м ²	11.00 м ²	9 из 17
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся светлая просторная 1-комнатная квартира с мебелью и техникой в Ленинградском районе Калининграда Основные характеристики:Общая площадь — 47 м²;Кухня 11 м² с выходом на лоджию;Сделан евро ремонт, можно сразу въехать и жить без дополнительных затрат;Техника и мебель остаются новому владельцу;Наземная парковка для удобства автовладельцев.Дом и инфраструктура:Дом построен в 2016 году из монолитного материала — прочность и долговечность гарантированы;Развитая инфраструктура микрорайона Сельма: в шаговой доступности супермаркеты (ТЦ Виктория, Спар, Экватор), пекарни, кафе, медицинский центр и больница;Детские сады с бассейнами и школы, включая гимназию, обеспечивают комфорт и безопасность для семей с детьми;Спорткомплекс «Юность», зелёные скверы, велодорожки и благоустроенные тротуары создают приятную среду для жизни и активного отдыха.Транспортная доступность:Остановка электрички в 10-12 минутах ходьбы — до ж/д станции «Генерала Челнокова»;До Северного вокзала — 10-15 минут на транспорте;Хорошая транспортная развязка, прямой и быстрый выезд к морю;Развитая сеть общественного транспорта обеспечивает удобное перемещение по городу.Идеальный выбор для:Жизни в современном, комфортном и готовом к проживанию жилье;Инвесторов, ищущих ликвидную недвижимость без дополнительных вложений;Семей ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Елена Лукачева](#)

Телефон: [+79211044456](tel:+79211044456)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м

<https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-elizavetinskaya-9-18232754544/>

