



Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Ленинский проспект, 57

Калининградская область, Калининград, Ленинский проспект, 57

12 500 000 Р

219 298Р за м²



57.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Номер лота: вт-0429081. Предлагается к продаже эксклюзивная 2-х комнатная квартира с хорошим ремонтом. В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА, такие квартиры в продаже в этом доме крайне редко! Просторная, теплая квартира общей площадью 56,0 кв.м., высота потолков 3м., комнаты расположены на разные стороны, спальня 19,4 кв.м с балконом с окнами в тихий зеленый двор, гостиная 19,8 кв.м., светлая просторная кухня. Остается вся необходимая мебель, заходи и живи! В подъезде всего 6 квартир, по 2 квартиры на этаж, интеллигентные соседи. Дом кирпичный, сделан ремонт в подъезде, во дворе дома парковка, придомовая территория, отремонтированная в 2023 году. Дом расположен в самом центре города, в шаговой доступности ТЦ Плаза, ТЦ Европа, площадь Победы, Северный вокзал. Развитая инфраструктура: детские сады, школы, гимназия, сетевые магазины. Возможен ТОРГ потенциальному клиенту. Документы готовы к сделки. Содействие в получении специальных условий и преференций по ипотеке.

 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [ИНКОМ-Недвижимость Сходненское](#)

Телефон: [+79845553512](tel:+79845553512)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	8.00 кв. м

