

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул А.Невского, 188 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул А.Невского, 188 2

4 200 000 Р

120 000Р за м²



35.00 м²

Общая

23.90 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается светлая квартира, общей площадью 35,6 кв.м. Планировка: - 2 изолированные комнаты (16,9 кв.м + 7,0 кв.м) - окна выходят на тихую дворовую территорию, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение дня - кухня (3,4 кв.м) - лоджия застекленная - санузел совмещенный в кафеле (3,0 кв.м) Дом находится в тихом зеленом районе, что даёт тишину и спокойствие. Имеет внутренний открытый двор. Небольшие коммунальные платежи. Чистый просторный подъезд. Квартира подходит как для проживания, так и для инвестиций - краткосрочной аренды! Благодаря удобному расположению вблизи культурных достопримечательностей, магазинов, кофеен, баров, аптек, школ, детских садов и университета на квартиру всегда есть высокий спрос, что обеспечит регулярную прибыль! Развитое транспортное сообщение. Записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в достоинствах этой квартиры лично! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Показ и оформление сделки будут проведены оперативно. Звоните — покажу лично. Квартира готова к новому вдохновляющему этапу вашей жизни. Номер объекта: #1/545818/23538

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118620804](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	23.90 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м

