

Купить квартиру за 7 630 000 рублей на улица Аллея Смелых, 204 к1

Калининградская область, Калининград, улица Аллея Смелых, 204 к1

7 630 000 Р

141 296Р за м²



54.00 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Код объекта: 1797371. Продаётся светлая 2-комнатная квартира с свежим ремонтом в новом ЖК Синички Адрес: ул. Аллея Смелых, 204к1, Московский район, Калининград Уютная и светлая квартира в современном жилом комплексе 2023 года постройки. Ремонт выполнен качественно, квартира готова к заселению — никто не проживал после ремонта! Ключевые преимущества: Автономное газовое отопление — низкие коммунальные платежи Раздельные изолированные комнаты — идеально для семьи или сдачи в аренду Окна на две стороны — солнечная сторона, виды во двор и на улицу Свежий ремонт — натяжные потолки, плитка в санузлах, качественная отделка Парковка: гостевая во дворе + подземная парковка Характеристики квартиры: Комнат: 2 (изолированные) Общая площадь: 54,7 м² Жилая площадь: 28,6 м² Кухня: 11,4 м² (с выходом на лоджию) Комнаты: 11,7 м² и 16,9 м² (с выходом на лоджию) Этаж: 4/9 Высота потолков: 2,70 м Санузел: раздельный Лоджия: с выходом из кухни и одной комнаты Инфраструктура района: Образование: Детский сад 134 (5 минут пешком) Школа 56 (7 минут пешком) Спорт: Спортивный комплекс VIVA (3 минуты пешком) Торговля: ТЦ Балтийский пассаж Супермаркеты: Виктория , SPAR , Пятёрочка Рынок Южный Отдых: Парк Ветеранов (через дорогу) Быт: Заправка, автомойка, шиномонтаж Транспортная ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь комнат	11.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



