

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на улица Юрия Гагарина, 8

Калининградская область, Калининград, улица Юрия Гагарина, 8

5 150 000 Р

78 030Р за м²



66.00 м²

Общая

49.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 117604689 Ищете квартиру в центре? Вас ждет просторная 3-комнатная квартира, автономное отопление, развитая инфраструктура и историческая атмосфера города! Локация: Кирпичный трехэтажный дом с богатой историей на улице Гагарина. Рядом — знаковые достопримечательности: Королевские ворота Бастион Грольман Казарма Кронпринц Каждый день вы будете жить в окружении архитектурного наследия и уникальной атмосферы старого города. О квартире: 3 изолированные комнаты: 21.2 м.кв., 15.5 кв. м., 12.8 кв.м. Кухня 6.8 кв.м. Просторный коридор 6.1 кв.м. Совмещённый санузел 3.6 кв. м. Косметический ремонт, установлены пластиковые окна. Бонус: Просторное подвальное помещение для хранения велосипедов, колясок, консервации и автомобильных шин. Преимущества: Автономное отопление — экономия на коммунальных услугах и комфорт в любую погоду. Тихий двор с детской площадкой и наземной парковкой. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта. Домофон, интернет, кабельное телевидение, телефон, счётчики на воду. Почему это выгодно? Для жизни: тихий район с историческим колоритом, развитая инфраструктура, безопасность. Для инвестиций: высокий спрос на аренду круглый год благодаря локации и удобствам. Условия: Торг уместен для серьезных покупателей. Не ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814611962](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	49.50 кв. м	Площадь комнат	21.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

