

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на ул Генерала Челнокова, 31

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Генерала Челнокова, 31

9 200 000 Р

148 387Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.30 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 17

Этаж

Код объекта: 1767625. Исключительная возможность приобрести двухкомнатную квартиру в современном доме на улице Генерала Челнокова, 27 в Калининграде! Квартира общей площадью 62,65 кв. м расположена на третьем этаже 17-этажного кирпично-монолитного дома, дом сдан!!! Серый ключ. Ориентиры: ул Ю. Маточкина, Виллима Фермора, Согласия. Район располагается в оживленной части города : фитнес клуб и стоматология, гастрорынок с кафе и фермерскими продуктами, кинотеатр, МФЦ, торговый центр. ВСЁ РЯДОМ- 4 большие школы и детские сады, спортивные секции, библиотеки, спа, бассейн. Транспортная доступность максимально комфортная и даже уникальная- рядом проходит ласточка до моря и до южного вокзала. Автономное отопление Во дворе зоны отдыха и работы с Wi-Fi с круглосуточным доступом Автономное отопление с помощью умных котлов с возможностью дистанционного управления Надежные металлические двери с повышенной шумоизоляцией и защитой от ржавчины Немецкие окна, с западной стороны с повышенной шумоизоляцией. Подземный и гостевой паркинги С западной стороны шумозащитная стена Незадымляемые лестницы с выходом на улицу Класс энергоэффективности А++ наивысший Инфраструктура для маломобильной части населения. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество. Не упустите шанс стать владельцем ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 3           | Этажей всего   | 17                  |
| Площадь жилая     | 31.30 кв. м | Площадь комнат | 15.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 15.00 кв. м |                |                     |

