



Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Ялтинская, 4

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ялтинская, 4

7 200 000 Р

194 595Р за м²



37.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

1-комнатная квартира с видом на Ялтинский пруд! Продается уютная квартира в одном из лучших и самых развитых районов Калининграда. Изюминка – лоджия с потрясающим видом на Ялтинский пруд. Преимущества квартиры: • Один взрослый собственник, чистые документы – быстрый выход на сделку. • Уютная кухня для семейных завтраков и вечеров. • Вся мебель остаётся – заезжай и живи без лишних затрат. • Совмещенный санузел – практично и современно. • Автономное отопление – низкие коммунальные платежи и комфортная температура в любое время года. Преимущества дома и двора: • Закрытая территория – безопасность и спокойствие. • Современная детская площадка – дети в безопасности и всегда рядом. Локация – всё рядом! • Ялтинский пруд – прогулки и отдых прямо у дома. • ТЦ «Сити», супермаркеты – покупки без лишних поездок. • Спортивный комплекс – спорт всегда под рукой. • Школы №36 и №11, детская поликлиника – идеально для семьи. Квартира сочетает комфорт, удачное расположение и красивый вид. Звоните прямо сейчас! Организуем просмотр и забронируем для Вас. Объект № 229732 Номер объекта: #5/229732/3808

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Дмитрий](#)

Телефон: [+79673514840](tel:+79673514840)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

