

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на ул Л.Толстого, 16А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Л.Толстого, 16А

22 000 000 Р

224 490Р за м²



98.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

В престижном районе г. Калининграда, малоэтажной застройки Верхнего озера продаётся уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 98 м² — ваш шанс жить комфортно и с видом на природу! | О квартире и доме • Расположена в кирпичном доме современного ЖК «Ясная поляна», 2015 года постройки • 6-й этаж из 8, окна выходят во двор и на улицу — светло и тихо • Огороженная территория с выходом прямо к Верхнему озеру — идеальное место для прогулок и отдыха • Подъезд с тихим грузопассажирским лифтом • Вентилируемые фасады обеспечивают комфортный микроклимат | Роскошь ремонта и мебелировка • Дизайнерский ремонт выполнен из дорогих, качественных материалов • Квартира полностью меблирована и готова к проживанию • Встроенная кухонная техника премиум-класса BOSCH (посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновка) • Современная сантехника GROHE и TECE — удобство и долговечность • Полы с подогревом создают уют в холодное время года • Потолки — 2,8 м, панорамное остекление лоджий расширяет пространство и наполняет светом | Продуманная планировка • Жилая площадь: 19 + 14,9 + 23,3 м² • Просторная кухня 15,6 м² для создания кулинарных шедевров • Великолепные виды, удобное зонирование комнат • Душевная атмосфера дружелюбных соседей | Инфраструктура и локация • Рядом — супермаркеты Пятёрочка, Спар, Красное ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Шаповалов Александр Васильевич](#)

Телефон: [+79615600862](tel:+79615600862)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	8	Площадь кухни	16.00 кв. м

