

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на ул Чувашская, 9

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Чувашская, 9

3 890 000 Р

111 143Р за м²



35.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам 2-комнатную квартиру в кирпичном доме (Чувашская / Гагарина) - Идеальная инвестиция под аренду! Чистые документы, парковка, двор. Предлагается светлая двухкомнатная квартира в надежном кирпичном доме по ул. Чувашская. Отличная локация: центр, ориентиры - ул. Гагарина, Куйбышева, Невского. * Надежность и комфорт: * Кирпичные стены 80 см + кирпичные перегородки. Отличная звукоизоляция! Теплые, тихие стены. * Удобная и функциональная планировка * Бонусы для жизни и аренды: * Ухоженный зеленый двор. Приятная атмосфера. * Всегда есть парковочные места! Решаем головную боль для жильцов и арендаторов. * Безупречные документы и готовность к сделке! * Один совершеннолетний собственник владеет квартирой более 5 лет. * НИКТО не прописан! * Нет долгов по ЖКХ и обременений! * Подходит под ЛЮБЫЕ виды расчетов * Юридически чисто. Минимальные риски для покупателя. Идеально для инвесторов: Квартира отлично подходит к сдаче (посуточно или долгосрочно)! Востребованная локация, крепкий дом, парковка гарантия стабильного дохода. Квартира ждет нового хозяина! Готова к просмотру в любое удобное для вас время по предварительной договоренности. Не откладывайте! Звоните или пишите прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и обсудить детали ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544074](tel:+79814544074)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

