

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Балашовская, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Балашовская, 5

9 500 000 Р

115 854Р за м²



82.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Арт. 110900833 Продаётся 3-комнатная квартира на Балашовской (Калининград) — уют, комфорт и выгодное вложение! Преимущества квартиры: Свежий ремонт — идеальное состояние, Переезжайте и сразу живите в комфорте! Автономное отопление — никаких перебоев ЖКХ, полный контроль температуры и расходов. Зимой — тепло, летом — никаких лишних платежей. Практичный первый этаж — больше не нужно ждать лифт или тащиться по лестнице с сумками. быстрый доступ во двор и удобная парковка у дома. Энергоэффективность — современные стеклопакеты, утеплённые стены, минимум теплопотерь и максимум комфорта в любое время года. Уют и приватность — тихий двор, возможность обустроить зону отдыха под окнами или даже небольшой сад. Отличная локация — рядом магазины, остановки, зелёные зоны, но при этом спокойная атмосфера. Цена привлекательная, Звоните — покажу .

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114929395](tel:+79114929395)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь комнат	45.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

