

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Пригородная, 11

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Пригородная, 11

6 500 000 Р

203 125Р за м²



32.00 м²

Общая

13.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Вашему вниманию предлагается уютная однокомнатная квартира площадью 32,7 кв. м в современном жилом комплексе. Квартира расположена на 4 этаже современного 9-ти этажного кирпично-монолитного дома, сданного в эксплуатацию в 2021 году, что гарантирует высокие стандарты строительства, включая эффективную тепло- и шумоизоляцию. Квартира предлагает выгодное сочетание комфорта, безопасности и транспортной доступности. Планировка отличается рациональностью: - изолированная жилая комната площадью 13,8 кв.м., - просторная кухня 8,5 кв.м. - совмещенный санузел 4,1 кв.м. - отдельная кладовая 1,6 кв.м. - отапливаемая лоджия 2,2 кв.м. Высокие потолки 2,6 метра и большие окна, выходящие на солнечную сторону, создают ощущение простора и обеспечивают постоянное естественное освещение. Немаловажным преимуществом является наличие индивидуального газового котла, что обеспечивает независимость в регулировании отопления и значительную экономию на коммунальных расходах. Жилой комплекс обеспечивает самодостаточную среду для жизни. Территория благоустроена, огорожена и находится под круглосуточным видеонаблюдением, обеспечивая приватность и безопасность. Въезд на территорию комплекса доступен только жильцам (автоматические сдвижные ворота). На территории комплекса расположены современные детские и ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118526072](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	13.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

