

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на Артиллерийская улица, 76

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская улица, 76

11 800 000 Р

190 323Р за м²



62.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже 2-х комнатная квартира Бизнес класса малоэтажной застройки ЖК Венский Квартал. Эксклюзив. НЕ мансардная! С дизайнерским ремонтом, выполненном с использованием высококачественных материалов. Площадь квартиры - 62м. кв. , комнаты 17м. и 13м. -с отапливаемой лоджей 4м. , кухня 11м. -с балконом 3, 6м. Квартира очень светлая и тёплая. Комнаты изолированные. - Два санузла с эл. вытяжками; - Автономное отопление, двухконтурный газовый котёл; - Система тёплый пол (везде кроме комнат); - Встроенная кухня и шкаф-купе с фурнитурой BLUM; - Вся техника BOSCH (духовка, микроволновка, варочная поверхность, посудомойка), вытяжка SIEMENS; - Холодильник и стиральная машина-SAMSUNG; - Инсталляция, унитаз, биде - VILLEROY & BOCH; - Душевая система с верхней лейкой Летний дождь - HANSGROHE; - Шведская система выдвижных полок; - Фильтр очистки воды Осмос с минерализаторами; - Много дополнительного света-подсветок; - Межкомнатные двери из натурального дерева; - Итальянская деревянная ламинантная доска; -----
----- Малоэтажный ЖК состоит всего из 3-х 5-ти этажных домов с фасадами в историческом стиле: - огороженная территория, чистый и ухоженный двор, комплексное озеленение; - круглосуточная ЧОП-охрана и видеонаблюдение; - ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114929409](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



