

Купить квартиру за 23 000 000 рублей на улица Дмитрия Донского, 25

Калининградская область, Калининград, улица Дмитрия Донского, 25

23 000 000 Р

178 295Р за м²



129.00 м²

Общая

90.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Уникальное предложение для ценителей истории, больших пространств, уединения и зелени в ЦЕНТРЕ ГОРОДА Амалиенау - один из самых привлекательных, живописных и уютных районов Калининграда! С тихими зелёными улочками для пеших прогулок и домами малоэтажной застройки, с изысканной архитектурой. Продаем нашу 4х комнатную квартиру площадью 129,6 кв.м Дом жилой построен в Кёнигсберге на Альте Пиллауер Ланд-штрассе в 1926г. Выполнены капитальный ремонт: - крыши - фасадов - подъезда - входная историческая группа - электрика В доме всего 7 квартир! Соседи мирные. Одна квартира занимает половину этажа. Расположена на 3 этаже (смотря в окно, на всю зелень, кажется что на 5-ом) Высокие потолки - 2,85м Просторные КВАДРАТНЫЕ комнаты (в каждой жилой комнате по два широких окна!): Прихожая - 17,1м Ванная с окном - 8,7м Кухня - 11,8м 1 комната - 21,4м + большой застекленный балкон -2,4м 2 комната с эркером и гардеробной - 29м 3 комната - 19,7 4 комната - 20,8 АВТОНОМНОЕ отопление - двухконтурный котёл. РЕМОНТ косметический! Делали под себя, без планов на продажу Все окна были заменены на стеклопакет, ламинат/паркет/плитка, натяжные потолки, новая проводка и коммуникации. Большая придомовая территория! За квартирой забиты: - 2 парковочных места - ГАРАЖ (возле него ещё одно место) - ПОДВАЛ ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114811279](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	90.90 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



