

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на улица Барклая де Толли, 28А

Калининградская область, Калининград, улица Барклая де Толли, 28А

9 900 000 Р

74 436Р за м<sup>2</sup>



133.00 м<sup>2</sup>

Общая

100.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся мансарда-лофт 133 м<sup>2</sup> с камином у парка Ашманна, Калининград Полностью готовая к проживанию. Ключевые преимущества: Эксклюзив: Мансарда 133 м<sup>2</sup> с камином и высотой потолков 6 м Локация: Зелёный тихий район у парка Ашманна Безопасность: Закрытая территория, парковка с воротами на пульте Готовность: Евроремонт, мебель из массива, вся техника Выгода: Автономное отопление Описание: Продаётся уютная мансарда в элитном кирпичном доме — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, кафе, фитнес-центры и железнодорожная станция. До моря — 20 минут на машине. Кому подойдёт: • Семьям с детьми (рядом школа и парк) • Тем, кто ценит уединение и природу • Автомобилистам (свою парковочное место, нет проблем с парковкой) Показы квартиры строго в указанные даты: 2 октября с 11 до 16 часов 4 октября с 12 до 17 часов Сделайте ваше предложения и мы обсудим условия! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Кухня остаётся. Мебель и техника остаются. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка, электропоезд - станция ...

👁 0 с 21.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118609399](#)

## Характеристики

|                   |              |               |             |
|-------------------|--------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3            | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 5            | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 100.00 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

