

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Батальная, 73

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Батальная, 73

5 500 000 Р

91 667Р за м²



60.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира в отличном районе с развитой инфраструктурой — всё необходимое в пешей доступности: школы, детские сады, супермаркеты, остановки общественного транспорта и красивое озеро Летнее для прогулок. Квартира комфортной площадью 60 м² с удобной продуманной планировкой: просторная и многофункциональная гостиная, объединяющая кухню, комнату и прихожую, две изолированные комнаты площадью 18 и 14,5 м² с окнами на разные стороны, одна из них с открытым балконом. Кухня полностью оборудована встроенной мебелью и современной техникой — холодильником и стиральной машиной. Санузел отдельный, оформлен стильной плиткой. Дополнительно предусмотрена гардеробная и кладовая, а также уютный подвал. Дом 1980 года постройки из блоков — крепкий, надежный и ухоженный. В подъезде чисто, во дворе просторный паркинг и зеленый палисадник. Квартира принадлежит одной семье уже 19 лет — здесь царит порядок и атмосфера уюта. Экономичные коммунальные платежи — установлены современные счетчики на воду, газ и тепло. Полная стоимость в договоре, один взрослый собственник. Возможна ипотека и оплата сертификатами. Идеальное жилье для комфортной и спокойной жизни — ваша новая семейная крепость ждет вас! Код пользователя: 189424 Номер в базе: 9877778

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Каибханова Тамила Курбановна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

