

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на Майская улица, 4

Калининградская область, Калининград, Майская улица, 4

10 800 000 Р

156 522Р за м²



69.00 м²

Общая

48.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Арт. 113438958 Продается просторная 3-комнатная квартира в Ленинградском районе по ул. Майской. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, транспортную доступность и развитую инфраструктуру! Общая площадь — 69 м, включая: - Кухня-гостиная — 33 м²(кухня — 14,2 м², гостиная — 19 м²) — светлое, просторное пространство, идеально подходит для семьи и приёмов гостей. - Две отдельные комнаты — 17 м² и 13 м², уютные, с хорошей шумоизоляцией. Квартира полностью меблирована— при продаже остается вся мебель и встроенная техника (холодильник, стиральная машина, духовой шкаф, вытяжка и т.д.). Готовы к заезду — никаких дополнительных затрат!

Преимущества местоположения: - Парковка прямо у дома — никаких проблем с поиском места. - Школа 33 — в 2 минутах ходьбы, детский сад — рядом. - Рядом — БФУ им. Канта и РАНХиГС, удобно для студентов и преподавателей. - В шаговой доступности: Сбербанк, ВТБ, стоматологии, кафе, рестораны, аптеки, магазины. - Дом находится в зеленом районе, окружён частной застройкой — тихо и уютно. - Удобный выезд на улицы Невского, Куйбышева, Гагарина — быстрый доступ ко всем районам города.

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118622869](tel:+79118622869)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	48.60 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



