

Купить квартиру за 3 980 000 рублей на Тихорецкая улица, 45

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица, 45

3 980 000 Р

132 667Р за м²



30.00 м²

Общая

20.80 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1794064. Срочно продаётся уютная двухкомнатная квартира в Калининграде на улице Тихорецкой, 45 — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене! Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1974 года постройки. Общая площадь составляет 30,7 кв. м, из которых 20,8 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Есть балкон — отличное место для отдыха и утреннего кофе. Совмещённый санузел, наземная парковка во дворе. Удобное расположение дома позволит быстро добраться до любой точки города. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и другие объекты инфраструктуры. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 1 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.80 кв. м	Площадь комнат	11.80 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



