

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Докука, 27А

Калининградская область, Калининград, улица Докука, 27А

4 300 000 Р

116 216Р за м²



37.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира с автономным газовым отоплением в современном кирпичном доме 2015 года постройки, расположенном на улице Докука в поселке Чкаловск. Объект находится на пятом этаже семиэтажного здания. Общая площадь квартиры составляет 36.6 кв. м, она отличается рациональной планировкой: изолированная жилая комната 19 кв. м и просторная кухня 15 кв. м, что позволяет комфортно организовать как зону для отдыха, так и для приема гостей. Высота потолков 2.7 метра добавляет ощущение простора, а застекленная лоджия предоставляет дополнительное полезное пространство и может служить местом для хранения или уютным уголком. □ Ключевым преимуществом является автономная система отопления, которая обеспечивает независимость от коммунальных графиков и значительную экономию на оплате услуг в отопительный сезон. Дом расположен в экологически благоприятном и озелененном районе, в пяти минутах ходьбы от лесного массива, что гарантирует чистый воздух и возможности для прогулок. На придомовой территории обустроена детская площадка и имеются доступные парковочные места. □ Поселок Чкаловск обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся средняя школа №11, современный детский сад №51 с бассейном, продуктовые магазины, фитнес-клубы и кафе. Обеспечена отличная транспортная ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Сахненко Александр Анатольевич](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

