

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на улица Еловая Аллея, 82

Калининградская область, Калининград, улица Еловая Аллея, 82

6 450 000 Р

129 000Р за м²



50.00 м²

Общая

21.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1788080. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда — просторная однокомнатная квартира на улице Еловая Аллея, 82. Этот объект идеален для тех, кто ценит комфорт, тишину и стиль. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома 2003 года постройки. Литовский проект, качественная постройка, толстые кирпичные стены, отличная шумоизоляция, сохраняет тепло зимой и прохладу летом. Высота потолков 2,5 метра создаёт ощущение простора. Дизайнерский ремонт позволяет сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Расположение дома очень хорошее, удобный выезд в центр города, на побережье и в аэропорт. Тихий, зелёный район, ухоженная территория, окна квартиры выходят на солнечную сторону. Общая площадь квартиры составляет 50,7 квадратных метров, из которых 21,3 приходится на жилую площадь, а 13 квадратных метров — на кухню. Наличие лоджии добавляет функциональности и уюта. Индивидуальный котёл обеспечивает эффективное и экономичное отопление, а наземная парковка решает вопрос с размещением автомобиля. Квартира оснащена видеонаблюдением: две видеокамеры на придомовую территорию и входную дверь и внутренние камеры с блоком для записи. Качественная бытовая техника AEG, Miele на кухне, японский кондиционер Dalking ...

👁 1 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	21.30 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

