

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на пр-кт Победы, 125

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пр-кт Победы, 125

4 150 000 Р

92 222Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира на 5 этаже 5-ти этажного кирпичного дома 1972 года постройки. Общая площадь квартиры — 45 м², комнаты изолированные 13.5 м² и 17.3 м², площадь кухни 5.8 м², санузел отдельный, с балкона открывается прекрасный вид на порт (выход из комнаты). Отопление центральное, газовая колонка для подачи горячей воды. Требуется ремонт. Все окна пластиковые и выходят во внутренний тихий двор. В квартире установлены: счётчики на воду, электричество, домофон, входная дверь железная. Подъезд чистый, ухоженный. Соседи дружелюбные, тихие. Парковка для авто во дворе. Двор ухоженный, много зелёных насаждений. Район с развитой инфраструктурой. Пересечение улиц Красносельской и проспекта Победы. В шаговой доступности есть всё для комфортной жизни. Два детсада и две школы. Большое количество магазинов: Виктория, Пятёрочка, Маяк, Спар, продуктовые склады, аптеки, почта, салоны красоты, стоматологии и другие услуги. Развитая транспортная сеть. В одной минуте ходьбы автобусные остановки в разные направления. До центра города можно добраться за 15 минут. Прямая дорога на Балтийск и города побережья. Квартира подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. В штате есть ипотечный ...

👁 1 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79814533253](tel:+79814533253)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

