

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на улица Каштановая Аллея, 15-1

Калининградская область, Калининград, улица Каштановая Аллея, 15-1

5 650 000 Р

176 563Р за м²



32.00 м²

Общая

19.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продам просторную и светлую однокомнатную квартиру элитного немецкого дома в историческом престижном районе AmalienauО квартире.- Большая комната и кухня правильной формы,- совмещенный санузел в плитке,- большие окна,- высокие потолки, 3 м,- автономное отопление,О доме.- Красивый, индивидуальной архитектуры немецкий дом,- высокое каменное крыльцо - изюминка исторического дома, - отдельный вход с улицы,- придомовая территория с редкими растениями и деревьями,- участок земли, где можно заниматься облагораживанием,- возможна реконструкция и достройка помещения,- подвал,- около входа стена из немецкого кирпича, которой можно придать эстетический, привлекательный образ, особенно для туристов.- в шаговой доступности: Центральный парк культуры и отдыха, зоопарк, Областной драмтеатр, художественная школа, музыкальная школа им. Глиэра (лучшая в области), красивое озеро Поплавок, магазины Виктория , торговый центр Спутник , рестораны Поварешка , Пеппероне ,- рядом лучшие школы города и области: лицеи 18, 49, гимназия 1, ШИЛИ (лицей-интернат для одаренных детей), школа 21, 10, 14.- детские садики 27, 74, 7, 27, 14, частные садики и много развивающих организаций для детей,- пешком до центра города (площадь Победы)10 минут.- легкий выезд к Балтийскому морю и курортным городам.- красивое ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114708609](tel:+79114708609)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	19.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

