

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на ул Л.Толстого, 16А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Л.Толстого, 16А

22 000 000 Р

224 490Р за м²



98.00 м²

Общая

57.00 м²

Жилая

38.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Продается трех комнатная квартира в районе Верхнего озера в ЖК Ясная поляна. О квартире: Общая площадь 107,6 кв. м. - Гостиная с кухней общей площадью 38,9 кв.м. - Спальня 19,0 кв.м. - Детская 14,9 кв.м. - Гостевой с/у 2,0 кв.м. - Ванная комната 5,5 кв.м. - Просторный холл 17,7 кв.м. - Две лоджии на разные стороны квартиры по 5,6 кв. м. и 4 кв. м. - Имеются зоны хранения. О ремонте: В квартире выполнен дизайнерский ремонт из качественных дорогих материалов. полностью меблирована: со встроенной кухонной бытовой техникой марки BOSCH, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновка. Мебель и техника в идеальном состоянии. Сантехника GROHE, TECE. Автономное отопление, полы с подогревом. О доме: Огороженная территория, кирпичный дом с вентилируемыми фасадами, один подъезд с бесшумным грузопассажирским лифтом, панорамное остекление, большое кол-во парковочных мест для ТС. Квартира располагается на 6 этаже с видом на Верхнее озеро и район малоэтажных домов. Квартира полностью готова к заселению. По договоренности может быть все оставлено новым владельцам. Продажа от СОБСТВЕННИКА. В договоре вся стоимость, возможна ипотека. Квартира в собственности более 5 лет, без обременений, прописанных лиц, без перепланировок. Взрослый собственник. Реальному покупателю возможен ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814623974](tel:+79814623974)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь кухни	38.00 кв. м



