

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на Ленинский пр-кт, 117

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ленинский пр-кт, 117

9 800 000 Р

115 294Р за м²



85.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается: В самом сердце Калининграда в историческом здании 1899 г. постройки продается эксклюзивная 4 комнатная квартира, пропитанная духом восточно- прусской эпохи. Общая площадь 85,2 м2 и впечатляющая высота потолков в 3.6 метров, создают ощущение простора и величия, характерное для архитектуры того времени. Квартира представляет собой уникальную возможность для тех, кто мечтает о жилье с историей и готов вдохнуть в нее новую жизнь. Ключевые преимущества: Удобство и комфорт: квартира светлая, чистая . Окна выходят во двор, не слышно шума с улицы. В пользование есть подвал. Парковка уличная, закрытая огорожена забором, с автоматическими воротами с системой видеонаблюдения. Этаж: 2 этаж -4 этажного дома Ремонт: квартира требует ремонта, но его отсутствие для этой квартиры не недостаток, а скорее чистый холст, что позволяет воплотить в реальность самые смелые дизайнерские решения и создать интерьер соответствующий вашему вкусу и потребностям. Без обременений: Чистая юридическая история Покупка недвижимости в туристическом районе - выгодное вложение денег. Инфраструктура достопримечательности:: В двух шагах лучшие достопримечательности Калининграда - остров Канта, Парк Южный, Музей Мирового океана.. До всех достопримечательностей можно дойти пешком. Транспорт: Хорошая транспортная развязка ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Наталья Глухарева](#)

Телефон: [+79062349322](tel:+79062349322)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	8.00 кв. м

