

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Мукомольная улица, 12

Калининградская область, Калининград, Мукомольная улица, 12

3 900 000 Р

130 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже уютная однокомнатная квартира площадью 30 м². Расположенная на 4 этаже 5-этажного дома. Общая планировка включает жилую зону (18,5 м²), кухню (6 м²), коридор с встроенной нишей для хранения вещей и совмещенный санузел. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, готовая меблировка, новый кухонный гарнитур, спальное место. Высота потолков 2,7 м, окна выходят на солнечную сторону, из комнаты выход на балкон. Установлены новые счётчики на горячее и холодное водоснабжение и газоснабжение. Во дворе дома расположена детская и спортивная площадка, имеется открытая парковка. В шаговой доступности магазины Пятерочка и SPAR, остановки общественного транспорта, школа и детский сад. В 5 минутах пешком находится живописный Южный парк, ФОК, стадион. В 15 минутах ходьбы располагается Южный вокзал. Состояние квартиры позволяет использовать его как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиционного актива с перспективой сдачи в аренду. Код пользователя: 165255. Номер в базе: 9850193.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Макрушин Дмитрий Олегович](#)

Телефон: [+79615545829](tel:+79615545829)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

