

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Багратиона, 160

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Багратиона, 160

5 800 000 Р

96 667Р за м²



60.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира на 9 этаже 9-этажного дома площадью 60.30 кв.м. Кухня составляет 6 кв.м. Эта квартира идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. В квартире сделан стандартный ремонт, что гарантирует отличное сочетание цены и качества. Мебель и техника остаются в квартире.Преимущества:- Во дворе закрытая территория для машин и большой паркинг для жителей дома.- Общедомовой счетчик на тепло, в связи с чем низкие платежи за теплоснабжение.- В прошлом году был проведен ремонт крыши дома.- В этом году проводится ремонт лестничных клеток. _____ ПОКУПАТЕЛЬ НЕ ПЛАТИТ КОМИССИЮ! ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА! _____ Это отличное предложение для семей с детьми, так как рядом с домом расположены детские сады, школы. Все необходимые магазины и супермаркеты находятся в шаговой доступности.Эта квартира также подходит для инвестиций в недвижимость, так как местоположение отлично подходит для посуточной аренды из-за близости к Кафедральному собору, Рыбной деревне, Южному вокзалу, Бранденбургским воротам.Ипотека и материнский капитал подойдут для оформления сделки.Ориентиры: Ленинский проспект, Южный вокзал, Рыбная деревня. _____ Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой уникальной квартиры! Свяжитесь ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814603292](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

