

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на улица Лилии Иванихиной, 2А

Калининградская область, Калининград, улица Лилии Иванихиной, 2А

3 450 000 Р

86 250Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Код объекта: 1775943. ВНИМАНИЕ ПОКУПАТЕЛЬ! ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ к квартира в Московском районе на ул. Л.Иванихиной, 2а БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Готова к сделке! ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ: Дом года постройки, панельный с ж/б перекрытиями, литовский проект этаж, -ти этажного дома Общая площадь: . кв.м Жилая: . кв.м Кухня: . кв.м Раздельный сан.узел: туалет - кв.м/ ванная - кв.м Прихожая: . кв.м Коридор: . кв.м Лоджия: . кв.м Высота потолков: . м Окна выходят во двор, солнечная сторона, тишина, уличного шума не слышно Квартира светлая, просторная, сухая, очень теплая. Ремонт частичный, косметический, в сан.узле и кухне требуется обновление. В данном случае это является преимуществом. Можно без сложного демонтажа сделать ремонт по своему дизайну. Мебель и техника остаются новым хозяевам. Отопление ЦЕНТРАЛЬНОЕ. Во дворе детская площадка и места под свободную парковку. В шаговой доступности магазины, школа, детский сад, аптеки, кафе, службы быта, салоны красоты, остановки общественного транспорта - направление почти во все части города. Рядом модный и культурный квартал Понарт . До центра 10-15 мин на авто. В нескольких остановках ж/д и автовокзал Южный , а так же живописный ландшафтный парк с озером и прогулочными зонами. Квартира отличная, цена хорошая, заезжайте и живите ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

