

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на бульвар Любови Шевцовой, 49А

Калининградская область, Калининград, бульвар Любови Шевцовой, 49А

4 950 000 Р

183 333Р за м²



27.00 м²

Общая

11.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается светлая, уютная однокомнатная квартира площадью 27,3 кв. м на втором этаже девятиэтажного дома. Дом возведен с применением современных технологий: установлены бесшумные эргономичные лифты. Новый жилой комплекс отличается комфортной транспортной доступностью. Во дворе дома современный детский паркинг, как для малышей так и взрослых. Двор красиво освещен и оборудован новым оборудованием. Также имеются спортивные площадки. В квартире АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Это позволяет регулировать уровень тепла в любое время года. Коммунальные платежи минимальные. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. Для удобства автомобилистов созданы парковочные места во дворе дома. В квартире никто не жил. Квартира укомплектована новой бытовой техникой и мебелью, теплые полы в мокрых зонах. Выполнен дизайнерский ремонт, все остается как на фото. Окна выходят на улицу, на солнечную сторону. Для Вас предоставляем полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Так же, оформляя ипотеку с нами, Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. Являемся партнерами крупнейших застройщиков Калининграда. Звоните ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814607156](tel:+79814607156)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	11.00 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

