Купить квартиру за 12 100 000 рублей на Ленинский проспект, 57

Калининградская область, Калининград, Ленинский проспект, 57

12 100 000 Р
216 071Р за м^2

56.00 м^2	40.00 м^2	9.00 м^2	2 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

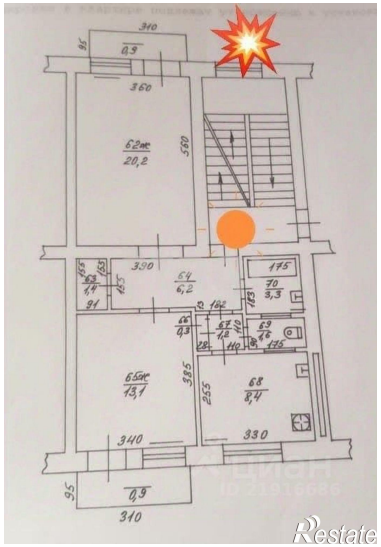
Продается эксклюзивная двухкомнатная квартира с ремонтом, В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА, такие квартиры в продаже в этом доме крайне редко! Возможен ТОРГ потенциальному клиенту. О квартире: уютная, теплая, общей площадью 56 кв.м., высота потолков 3 м., комнаты расположены на разные стороны, спальня 19,4 кв.м. с балконом выходит в тихий зеленый двор, гостиная 19, 8 кв.м., светлая просторная кухня площадью 9 кв.м. В этой квартире летом всегда прохладно, зимой тепло. Остается вся необходимая мебель, заходи и живи! Квартира находится на 2 этаже 4х этажного дома, в подъезде 6 квартир, на площадке по 2 квартиры, интеллигентные соседи. Дом кирпичный, в отличном состоянии, сделан ремонт в подъезде, во дворе дома парковка, где всегда есть место для вашего автомобиля, отремонтированная придомовая территория в 2023 году. Дом расположен в самом центре города, в шаговой доступности от ТЦ Плазы, ТЦ Европы, Площади Победы, сетевых супермаркетов и кафе. Рядом с домом есть все необходимое, продуктовые магазины, поликлиника во дворе, детский сад, одна из лучших школ города 32 Гимназия, центральный рынок, салоны красоты, остановка общественного транспорта с удобной развязкой во всех направлениях города, в т.ч. морские курортные города, в 10 минутах Северный вокзал от куда можно уехать на электричке на море ...

0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814543878

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-leninskiy-prospekt-57-18232690420/