Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Карла Маркса, 78

Калининградская область, Калининград, улица Карла Маркса, 78

7 200 000 Р

118 033Р за м$^2$

| 61.00 м$^2$ | 36.50 м$^2$ | 14.00 м$^2$ | 4 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продается 2-х комнатная квартира в историческом районе Амалиенау. Общая площадь 61.6 м2. Кухня 14 м2. Комнаты изолированные 21 и 15 м2 соответственно. Автономное отопление. Совмещенный санузел. Потолки - 2.8 м Косметический ремонт. Балкон. Окна выходят на 2 стороны- на улицу и во двор. Развитая инфраструктура: остановки общественного транспорта супермаркеты,лицей 49 и гимназия 1 школа для одаренных детей ШИЛИ университет Канта, детские сады,кафе и рестораны спортивный комплекс с бассейном Центральный парк зоопарк, сквер Семейный , сквер Шопена озеро Поплавок Музыкальный театр. . Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE . Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта HP01441

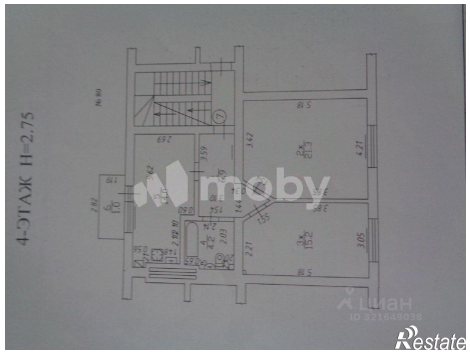
0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814541402

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 36.50 кв. м | Площадь комнат | 21.30 кв. м |
| Площадь кухни | 14.00 кв. м | | |


4-ЭТАЖ H=2,75