

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Минусинская, 24

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Минусинская, 24

4 700 000 Р

138 235Р за м²



34.00 м²

Общая

15.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в одном из лучших районов Калининграда! Если вы мечтаете жить в районе, где сочетается городской комфорт и близость к природе — это предложение именно для вас! О районе: • Во дворе — современная детская площадка, где дети могут играть безопасно и весело. • В пешей доступности расположена одна из самых известных достопримечательностей Калининграда — Помарт, любимое место прогулок жителей района. • Поблизости находятся сразу два живописных озера — Зимнее и Летнее, идеальные для прогулок, утренних пробежек и летнего отдыха. • Удобная транспортная сеть: до центра города всего 15 минут с любой остановки — никаких пробок и долгих поездок. • Для вашего спокойствия — рядом с домом находится приёмное отделение больницы. Всё необходимое для комфортной жизни — рядом! О квартире: • Светлая и тёплая комната с качественным косметическим ремонтом — можно заехать и жить сразу. • Застеклённая лоджия с панорамными окнами, выходящими на солнечную сторону двора — отличное место, чтобы пить утренний кофе и наслаждаться видом. • Раздельный санузел — практично и удобно для семьи. • Просторная кухня — сердце дома, где легко разместится обеденный стол для дружных ужинов или встреч с друзьями. Дополнительные преимущества: • Район давно обжитой и востребованный — это отличное ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118523972](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	15.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



