

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 16Г

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 16Г

6 900 000 Р

215 625Р за м<sup>2</sup>

32.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

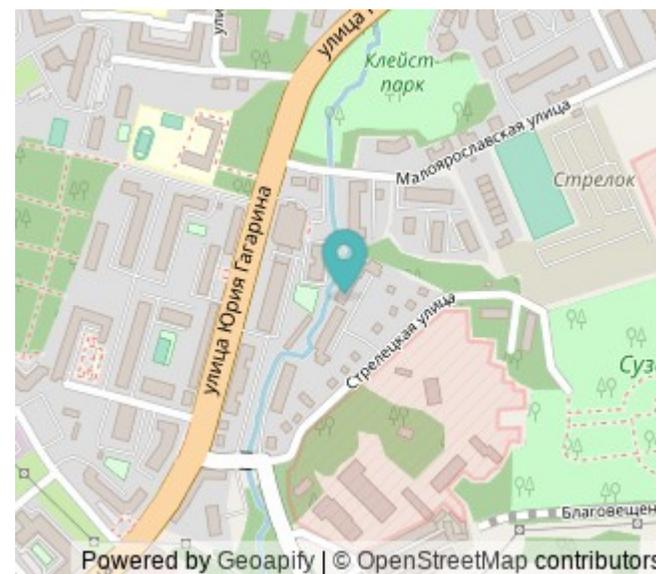
Этаж

Код объекта: 1778286. Такую красотку надо покупать не глядя! Предложение для тех, кто хочет жить близко ко всем достопримечательностям Калининграда, но в тоже время в тихом уединении с окружающей зеленью и частной застройкой! В продаже чудесная 1-комнатная квартира площадью 30,9 кв.м.на 3/4 этаже кирпичного дома с лифтом. Это вариант,где при всем желании сложно найти большие минусы. Из самых важных плюсов,что делает эту квартиру ценной и всегда ликвидной: - локация ( недалеко от Королевских ворот, удобно добираться до центра и в сторону моря) -закрытая территория дома ( въезд автомобилем через автоматические ворота на пульте) -малоэтажная застройка ( что очень нравится особенно людям, переезжающим из крупных городов) -кирпичный дом ( всегда тепло и хорошая шумоизоляция) -автономное отопление -квартира с ремонтом,мебелью и техникой ( дает возможность сразу заехать или сдавать посуточно) -прекрасная аура и вид из окна - свободна от проживания -юридически чистая без обременений ( быстрый выход на сделку) -рядом вся необходимая инфраструктура ( магазины, школа, детский сад, БФУ им.Канта ( отличный вариант для студентов), автобусная остановка Один минус! Такая она одна. Но может быть вашей. Звоните! Покупателям сопровождение сделки бесплатно. Помощь при необходимости в ипотеке.

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)



## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

