

Купить квартиру за 13 250 000 рублей на улица Маршала Баграмяна, 36

Калининградская область, Калининград, улица Маршала Баграмяна, 36

13 250 000 Р

174 342Р за м²



76.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

12 из 15

Этаж

Код объекта: 1775406. Описание Продаётся уютная квартира вашей мечты Просторная, светлая 2-комнатная квартира с ремонтом расположенная в живописном месте на берегу реки Преголи, всего лишь через дорогу от знаменитого Музея Мирового Океана Идеально подойдёт для жизни и отдыха в туристической зоне Калининграда Особенность квартиры — автономное отопление и минимальные коммунальные расходы Стоимость коммунальных услуг значительно ниже среднегородских Видовая квартира с окнами на две стороны открывает прекрасный обзор на город, реку и морской порт Здесь Вы сможете наслаждаться красивыми восходами солнца утром и великолепными закатами вечером Основные характеристики квартиры: - Общая площадь: 76.6 квадратных метров - Просторный коридор - Большая кухня площадью 14,7 м² - Две изолированные комнаты площадью 23,1 и 15,9 м² - Санузел общей площади 5,5 м² оборудован тёплым полом - Балкон площадью 3,2 м² идеально подойдет для утреннего кофе - Качественный ремонт: ламинат AC5, тёплые полы в прихожей и кухне, натяжные потолки Совсем рядом расположены крупные супермаркеты SPAR и Виктория, образовательные учреждения, фитнес-клубы, бассейн, спортивные комплексы Для любителей природы совсем близко находится знаменитое Парковое пространство с видом на реку и мемориал победы ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	15
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



