Купить квартиру за 9 600 000 рублей на ул Кипарисовая, 3

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Кипарисовая, 3

9 600 000 Р

135 211Р за м^2

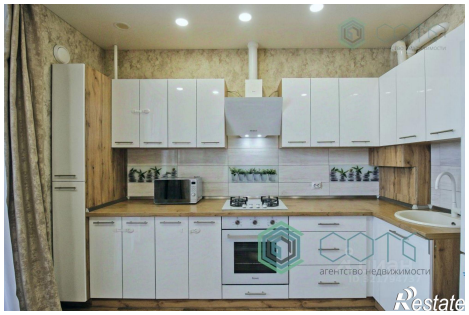
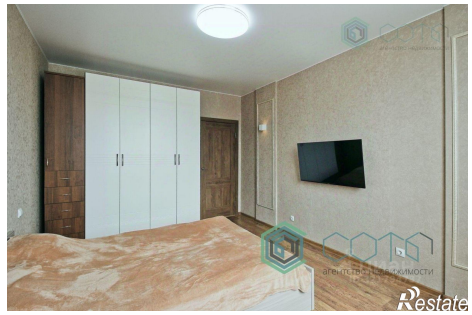
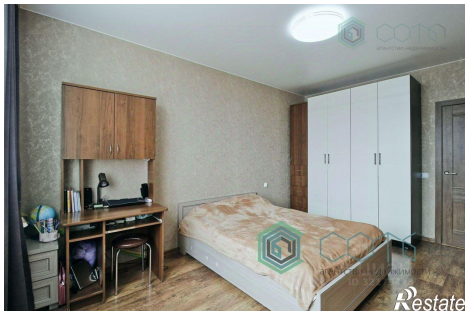
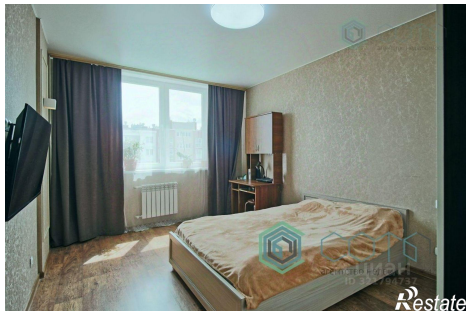
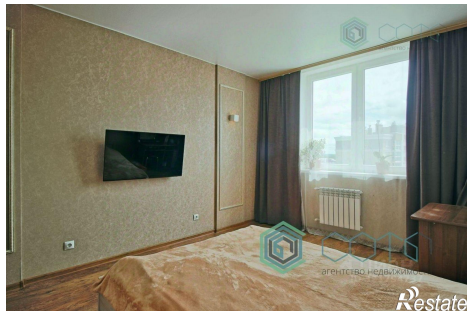
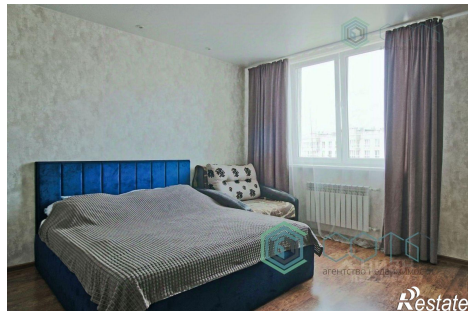
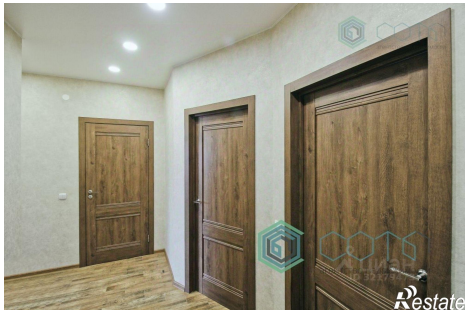
71.00 м^2	35.00 м^2	11.00 м^2	8 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в вторичном жилье площадью 71 м², расположенная на 8 этаже девятиэтажного дома. В квартире имеются две комнаты — 15 и 19 м², а кухня занимает 11,5 м². Одним из главных преимуществ является просторный коридор в 11 м² и видовая лоджия с панорамными окнами площадью 5 м². Жилая площадь составляет 66 м². Квартира представляет собой распашонку, что обеспечивает выход окон спален на разные стороны. Жители дома могут воспользоваться подземным паркингом или открытой парковкой во дворе. Квартира недавно обновлена с современным ремонтом, что позволяет новому владельцу сразу в нее въехать, не тратя время и деньги на доработку. Во всех комнатах установлены теплые полы, а вся мебель и техника остаются новому хозяину. Это отличное соотношение цены и качества делает жилье привлекательным для семей с детьми. Во дворе расположены детская и спортивная площадки. Рядом находится школа 57 и детский сад 132, что создает комфортные условия для проживания с детьми. В непосредственной близости находятся супермаркеты Spar, Пятерочка, Брусничка, гипермаркет Metro, аптека, медицинский и фитнес-центры, а также пункты выдачи CDEK, Ozon и Wildberries, что делает повседневные покупки удобными. Если вам необходима ипотека для покупки, эта квартира подходит для ...

0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114930732

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	15.50 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м