

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 101

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 101

7 200 000 Р

104 348Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 17

Этаж

Арт. 116652618 Продаётся двухкомнатная квартира (69,3 м<sup>2</sup>) с шикарным видом на город! Объект: Просторная 2-комнатная квартира (евротрешка) в шаговой доступности от Верхнего озера с большой кухней-гостиной, мастер-спальней и двумя санузлами. Общая площадь: 69,3 кв.м. Планировка: Две изолированные комнаты (14.6 кв.м. и 17.9 кв.м.). Гордость квартиры: Огромная кухня-гостиная площадью 31.2 кв.м. – идеально для отдыха и приема гостей! Преимущества квартиры: теплый пол в коридоре, кухне и в санузле, два санузла (один гостевой и один с душевой кабиной) квартира очень теплая, отопление - своя котельная. Панорамный вид на город из окон и застекленной лоджии – наслаждайтесь красотой каждый день! Особенности и преимущества: Без обременений. Чистая юридическая история. Один собственник. Простая и быстрая процедура оформления. Вся сумма указывается в договоре купли-продажи. Прозрачность сделки. БЫСТРЫЙ выход на сделку! Возможна субсидированная ипотека от банка-партнера всего от 13,75%. Остаётся ВСЯ мебель и бытовая техника! Заезжайте и живите – ничего докупать не нужно. Локация квартиры идеально подойдет для сдачи в аренду, как посуточно, так и на длительный срок. Чистый, ухоженный подъезд. Два лифта (пассажирский и грузопассажирский) – комфорт и удобство. Рядом детский сад 123 ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Чудинова Ксения](#)

Телефон: [+79653401674](tel:+79653401674)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 14             |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 25.00 кв.<br>м |

