

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Сеченова, 26

Калининградская область, Калининград, улица Сеченова, 26

4 600 000 Р

76 667Р за м²



60.00 м²

Общая

40.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1778971. Ищете уютное и доступное жилье в Калининграде? Эта ТРЕХКОМНАТНАЯ квартира на улице Сеченова, 26 — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Построенная в 1945 году, она олицетворяет качественное кирпичное строительство, что обеспечит надежность и долговечность. Мы предлагаем быструю продажу, и эта квартира — уникальное предложение на рынке. На втором этаже с изолированными комнатами (18,8 и 14 кв. м) из комнаты 18,8 есть выход в комнату 8 кв. м вы сможете создать пространство для свободного времяпровождения, работы или учебы или гардеробную. Просторная кухня площадью 11,9 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Высота потолков в 2,5 м придаёт квартире лёгкость и простор. Косметический ремонт позволяет вам обновить квартиру по вашему вкусу, не требуя больших вложений. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Отопление АВТОНОМНОЕ осуществляется индивидуальным котлом, что позволяет вам контролировать расход энергии и поддерживать комфортную температуру в любое время года. Преимущества недвижимости не заканчиваются на её внутреннем состоянии. Это квартира находится в огороженной территории с наземной парковкой, что обеспечивает безопасность и удобство. Так же имеется подвал и придомовая ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	40.80 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



