

Купить квартиру за 13 990 000 рублей на ул Горького, 170

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Горького, 170

13 990 000 Р

133 238Р за м²



105.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается просторная двухуровневая квартира с автономным отоплением, ремонтом и великолепным видом рядом с Ашман Парком Общая площадь квартиры 105м² (еврочетырешка) - это отличный выбор для семьи, ценящей пространство, комфорт, тишину и удобное расположение в зелёном районе. О квартире:Первый уровень:Светлая и просторная кухня — 12,6 м²Гостиная — 18,4 м² с выходом на большой застеклённый балкон, с которого открывается изумительный вид на Сельму, храм и окружающую зелень малоэтажной застройкиСовмещённый санузел с ванной — 3,9 м²Холл с лестницей на второй этажВторой уровень:Уютная спальня (16,6 м²) с выходом на открытый балконДве смежные комнаты: кабинет 14,1 м² и спальня 15,2 м² (можно сделать две комнаты, либо одна зонированная)Санузел — 1,6 м²Кладовка — 1,8 м²Холл с встроенным шкафом-купе и дополнительным выходом на закрытую лестничную площадку
Преимущества:Автономное отопление — низкие коммунальные платежиКачественный ремонт, выполненный с использованием современных материаловОкна выходят на солнечную сторону — квартира светлая, тёплая и уютнаяФункциональная продуманная планировкаОтсутствие непосредственной близости многоэтажных домов — открытый вид и приватность Территория и инфраструктура:Ухоженная территория жилого комплексаМножество парковочных мест как во дворе, так и на закрытой ...

👁 0 с 12.09.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Елена Лукачева](#)

Телефон: [+79052400483](tel:+79052400483)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	13.00 кв. м

