

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на проспект Калинина, 113А

Калининградская область, Калининград, проспект Калинина, 113А

17 500 000 Р

350 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 7

Этаж

Евродвухкомнатная квартира бизнес-класса расположена в современном жилом комплексе «Фридланд» в престижном историческом районе Хаберберг Московского района Калининграда. Объект находится на третьем этаже, предлагает тихое и приватное проживание с видом во двор из изолированной спальни. Планировка отличается продуманностью и эффективным использованием пространства, включая просторную гардеробную зону. Ключевым преимуществом является готовность к немедленному заселению: выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов, установлена теплая система полов, надежная британская бытовая техника и немецкая сантехника. В распоряжении собственников лоджия и два балкона, что значительно увеличивает полезную площадь и создает дополнительные возможности для отдыха. Жилой комплекс соответствует стандартам бизнес-класса и предлагает развитую инфраструктуру, включая подземный паркинг, обеспечивающий безопасность автомобиля. Район обладает отличной транспортной доступностью и всей необходимой социальной и коммерческой инфраструктурой в шаговой доступности. Квартира абсолютно новая, в ней никто не проживал, что подтверждает ее безупречное состояние. Финансовая сторона сделки прозрачна: полная стоимость указана в договоре, собственник один, обременений и прописанных лиц ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Верчагина Лариса Анатольевна](#)

Телефон: [+79615550418](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	7	Площадь кухни	20.00 кв. м

