

Купить квартиру за 8 145 000 рублей на ул Минина и Пожарского, 10

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Минина и Пожарского, 10

8 145 000 Р

148 091Р за м²



55.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 1774015. Представляем вашему вниманию уникальную квартиру в частном доме с собственной огороженной территорией, садом и просторным участком под барбекю. Расположена в престижном районе Амалиенау, в центральном районе, в тихом и экологически чистом месте, вдали от городской суеты. Дом построен из прочного кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию, а также долговечность. В квартире высокие потолки, современные пластиковые окна и надежная защита от посторонних взглядов — решетки и толстые стены создают ощущение уединения и безопасности. Вся земля, прилегающая к дому, находится в собственности, что превращает это жилье в фактически частный дом с собственной территорией. Перед домом раскинулся красивейший сад, где ежегодно цветет вишня, а за домом — просторный участок под барбекю и плодовыми деревьями: яблони, сливы, черноплодная рябина и другие. Внутри участка есть совместный гараж, а при желании можно поставить свой. Дом расположен чуть дальше от дороги, что обеспечивает тишину и спокойствие. Въезд на территорию огорожен забором и воротами, есть возможность безопасно парковать личный автомобиль. В квартире проведены современные коммуникации, в том числе оптоволоконный интернет высокой скорости — до 300 Мбит, что идеально подходит для работы и развлечений ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Журавлева Алина Вадимовна](#)

Телефон: [+79062346368](tel:+79062346368)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

